

## Villa tipo ibizenco y amplio espacio tipo finca en Pedreguer, Costa Blanca

### Referencia

D589720

### Operación

For sale

### Propiedad

Resale

### Ubicación

### Tip de vivienda

### Dormitorios / Baños

3 / 2

### Tamaño

200 m<sup>2</sup> Construido / 10000 m<sup>2</sup> Parcela

### Precio

750,000



¿Alguna vez soñó vivir en una villa moderna, disfrutando de un "entorno estilo finca", mucho espacio, naturaleza y una excelente exposición al sol? ¡Podemos ayudar! Se sitúa en una excelente ubicación en el área de la reserva natural, a 5 minutos en coche del pueblo de Pedreguer y a 15 minutos de la playa. Esta villa actualmente en construcción estará lista en febrero de 2022. Tiene una superficie construida de 200 m<sup>2</sup> y está ubicada en una gran parcela de 10.000 m<sup>2</sup>. La propiedad se beneficia de hermosas vistas de la reserva natural del Montgó y el mar, puede caminar desde su patio trasero a la reserva natural protegida. Hay otras 3 parcelas con proyectos para villas de dos alturas o todo en una planta, además de esta. El proyecto existente actualmente en construcción: Villa de estilo ibizenco, todo en una planta, un amplio salón comedor, chimenea empotrada, cocina abierta con lavadero, para lavadora, secadora y bomba de calor. El salón, la cocina y el dormitorio tienen puertas correderas de aluminio que dan acceso a la terraza. Amplia entrada con aseo independiente y acceso a 3 amplios dormitorios, cada uno con baño en suite. También incluido: Fachadas de aluminio con doble acristalamiento (sol guardián) Armarios empotrados cocina Baños (muebles más azulejos o estuco) Calefacción por suelo radiante en todo el suelo Aire acondicionado (para todos los dormitorios) Sistema de ventilación Bomba de calor Acabado completo por dentro y por fuera Fuera de: Paisajismo alrededor de la casa hasta 1000m<sup>2</sup> Piscina de 5 x 10 m elegante y moderna o con playa y roca Calzada con puerta de entrada Cochera para 2 autos PARA OBTENER INFORMACIÓN DETALLADA Y PLANOS DE PISO, CONTÁCTENOS EN CONTACT@BULLMANNPROPERTIES.COM

### Más información

contact@bullmannproperties.com - www.bullmannproperties.com



