

## Amplia villa a poca distancia de la población de Pedreguer, Costa Blanca.

### Referencia

644407

### Operación

For sale

### Propiedad

Resale

### Ubicación

### Tip de vivienda

### Dormitorios / Baños

4 / 3

### Tamaño

189 m<sup>2</sup> Construido / 900 m<sup>2</sup> Parcela

### Precio

650,000



Espaciosa villa a poca distancia de la población de Pedreguer, Costa Blanca. Esta amplia y luminosa villa se encuentra en la cima de una colina con vistas a Pedreguer y las montañas circundantes. La propiedad ha sido construida sobre una parcela con ligera pendiente de 900 m<sup>2</sup> y ofrece una cómoda superficie habitable rodeada de verde y a poca distancia en coche de la ciudad de Pedreguer. Hay estacionamiento fuera de la carretera para varios coches y la entrada superior a la piscina de 10 x 5 m, el área de barbacoa que tiene un baño exterior con ducha y un baño para invitados. En la planta principal de la villa, hay un gran salón-comedor con chimenea, una cocina totalmente equipada con un comedor adyacente y salida a la terraza trasera con excelentes vistas hacia Pedreguer y las montañas. Hay dos dormitorios y un baño en este nivel. A través de una escalera interior, se accede a la planta superior con despacho diáfano y acceso al dormitorio principal con vestidor y baño en suite. En la planta baja hay un dormitorio adicional y un baño, un bar completamente equipado con discoteca y una lavandería. La propiedad dispone de un gran garaje para 3 coches y un amplio trastero. La propiedad se beneficia de calefacción central de gas y aire acondicionado en todas las habitaciones. En la parte superior de la parcela, hay un espacio separado de árboles frutales y verduras de cultivo propio.

### Más información

contact@bullmannproperties.com - www.bullmannproperties.com

[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/5074a4e6/5d27df36455c58500f72\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/5074a4e6/5d27df36455c58500f72_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/0019bf83/fb2c6d30274ce9f95147\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/0019bf83/fb2c6d30274ce9f95147_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/df5af08d/936850f6c03dd299f7fc\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/df5af08d/936850f6c03dd299f7fc_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/369ca68b/b7ecc9fea109ff416f6f\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/369ca68b/b7ecc9fea109ff416f6f_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d087a007/bbfe034fcab5786b78cd\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d087a007/bbfe034fcab5786b78cd_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/eed90f5d/8035e2011b2448e86f7f\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/eed90f5d/8035e2011b2448e86f7f_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/9d3af9fe/84d169a41133b1e49d66\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/9d3af9fe/84d169a41133b1e49d66_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/abf64af0/3e6790946bb597f6e44c\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/abf64af0/3e6790946bb597f6e44c_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/15cb9cba/e3c5d3966bcd00d015f\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/15cb9cba/e3c5d3966bcd00d015f_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/228b95cb/824f9f96372209c13994\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/228b95cb/824f9f96372209c13994_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/69169180/09dc92b0052fde1c400d\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/69169180/09dc92b0052fde1c400d_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/20f91f9c/1c4fdde30c71ef5a6a77\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/20f91f9c/1c4fdde30c71ef5a6a77_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ef13782e/0ff498b8cf6e4e05c7b2\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ef13782e/0ff498b8cf6e4e05c7b2_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/baec5614/5c4479cab6295478ee9b\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/baec5614/5c4479cab6295478ee9b_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/5d6472d6/c51187759b9243c420cf\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/5d6472d6/c51187759b9243c420cf_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/af6f5409/d01a29591dcdc30a431e\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/af6f5409/d01a29591dcdc30a431e_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/27167bf7/f0c467673394a3c20601\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/27167bf7/f0c467673394a3c20601_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f7ff7bc9/c732a52584cc5fdc753a\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f7ff7bc9/c732a52584cc5fdc753a_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/74f914d2/38a16f58c066c2834985\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/74f914d2/38a16f58c066c2834985_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6268ec89/6fea638980fca0631cfd\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6268ec89/6fea638980fca0631cfd_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/e28a5c4a/f13bb486916c61870178\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/e28a5c4a/f13bb486916c61870178_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a122b609/9647c48d2659e1c80244\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a122b609/9647c48d2659e1c80244_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/5600568c/e87287b3dfa182e29940\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/5600568c/e87287b3dfa182e29940_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f14a93ca/9888fa842a6b83a82d2b\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f14a93ca/9888fa842a6b83a82d2b_large.jpg)