

## Villa de 8 dormitorios en Abdet

### Referencia

D645794

### Operación

For sale

### Propiedad

Resale

### Ubicación

### Tip de vivienda

### Dormitorios / Baños

8 / 4

### Tamaño

519 m<sup>2</sup> Construido / 1946 m<sup>2</sup> Parcela

### Precio

550,000



Villa en Pedreguer, rodeada de amplia parcela y con todas las comodidades de tener a escasos pasos el núcleo urbano. Esta preciosa casa cumple con todas las expectativas de una amplia residencia en la que poder relajarse. Se presenta completamente amueblada, con preciosos espacios exteriores e interiores con abundante luz, gracias a sus grandes ventanales. La vivienda cuenta con dos alturas y dos viviendas autosuficientes. Se accede a la vivienda por la entrada principal y cruzamos un acogedor porche de bienvenida que nos conduce a la planta baja. Desde aquí, accedemos a todas las estancias, 3 dormitorios dobles, dos baños completos, zona de salón con acceso a cocina independiente y otra zona con comedor y acceso a una pequeña bodega. La segunda planta se ha destinado exclusivamente a la vivienda principal y zona más familiar. Tras subir la gran escalera exterior, nos encontramos con un majestuoso salón comedor con grandes ventanales y ocupa todo un esquinazo dotando la estancia de gran luminosidad, un amplio pasillo nos ofrece mano izquierda una cocina de amplias dimensiones y con ventanal abierto al salón, tres espaciosos dormitorios dobles, todos ellos exteriores. Uno de ellos cuentan con baño privado y chimenea. Los otros dos dormitorios cuentan con salida directa a una terraza y un baño para esa zona. Los exteriores cuentan con diversidad de zonas gracias a los 1946 m de parcela. El porche alberga diferentes zonas tanto de salón como de comedor con la piscina y el jardín al frente. Un gran seto de cipreses nos separa la zonas más ajardinada de la zona más agrícola con su huerto y sus frutales. También goza de diferentes rincones al rededor de la propiedad, riu rao y parking para 5 vehículos. Para la comodidad de la propiedad un pozo da servicio de agua para todas las necesidades de jardinería, huerto y piscina.

### Más información

contact@bullmannproperties.com - www.bullmannproperties.com





