

Villa de estilo ibicenco orientada al en Pedreguer, Costa Blanca

Referencia

D708844

Operación

For sale

Propiedad

Resale

Ubicación

Tip de vivienda

Dormitorios / Baños

3 / 2

Tamaño

271 m² Construido / 717 m² Parcela

Precio

775,000



Villa de estilo ibicenco con vistas panorámicas a la montaña y orientación Sur, casi lista para entrar a vivir, a la venta en Pedreguer, Costa Blanca. Este atractivo chalet de dos plantas se distribuye en dos plantas. En la planta principal, le dará la bienvenida un luminoso salón-comedor con cocina integrada, creando un espacio perfecto para el entretenimiento y la vida familiar. Además, encontrará dos dormitorios, un baño de invitados y un patio. Desde la terraza, podrá disfrutar de vistas panorámicas y momentos de relax al aire libre bajo la pérgola de madera o disfrutando de la piscina y la zona de barbacoa. En la primera planta, se encuentra el dormitorio principal con baño en-suite, vestidor y acceso a una terraza privada donde disfrutar de las impresionantes vistas a la montaña. La vivienda cuenta con suelos de terracota, aire acondicionado por conductos, calefacción por suelo radiante, armarios a medida, cocina totalmente amueblada y acabada con cajones y puertas laminadas, instalación eléctrica con mecanismos de primera calidad, instalación de fontanería con sanitarios y grifería de primera calidad. Carpintería exterior de aluminio y persianas eléctricas en todos los dormitorios. La parcela está totalmente vallada, lo que garantiza su privacidad y seguridad. El acceso a la propiedad se realiza a través de dos entradas: una puerta peatonal, perfecta para los que llegan a pie, y una puerta corredera para vehículos, que facilita la entrada y salida. La propiedad incluye dos cómodas plazas de aparcamiento, lo que permite aparcar sin problemas. El jardín, diseñado para que requiera poco mantenimiento, ofrece un espacio verde agradable y funcional sin necesidad de grandes trabajos de mantenimiento. Además, la parcela cuenta con una piscina climatizada, lo que permite un cómodo baño en cualquier época del año, independientemente de los cambios de temperatura. La ubicación de esta propiedad es fantástica, el pueblo de Pedreguer con los servicios básicos se encuentra a tan solo 1 km, el Centro Comercial Portal de la Marina con todos los servicios como restaurantes, tiendas, supermercados, cine etc. a tan solo 6 km y Las ciudades de Denia y Javea con sus espectaculares playas y una amplia oferta de ocio a 10 km y 14 km respectivamente. Está muy bien comunicada, el acceso por carretera es cómodo y fluido, a través de la carretera nacional N-322 y la autopista AP-7 situadas a tan solo 6 minutos, el Aeropuerto de Alicante se encuentra a tan solo 102 km y el Aeropuerto de Valencia a tan solo 110 km con una amplia oferta de vuelos nacionales e internacionales que conectan con todo el mundo.

Más información

contact@bullmannproperties.com - www.bullmannproperties.com





