

## Adosado de 3 dormitorios en Denia

### Referencia

D727607

### Operación

For sale

### Propiedad

Resale

### Ubicación

### Tip de vivienda

### Dormitorios / Baños

3 / 2

### Tamaño

158 m<sup>2</sup> Construido / m<sup>2</sup> Parcela

### Precio

493,000



A escasos metros de la playa de La Almadraba, en El Verger, y a pocos kilómetros de Denia, un proyecto de nueva construcción desafía los convencionalismos con el firme propósito de convertir lo imposible en realidad: crear un conjunto de urbanizaciones que aspiran a formar una comunidad sostenible, saludable y respetuosa. Buscando siempre el máximo respeto por la naturaleza, el proyecto se concibe con brillantes estrategias sostenibles: sistemas de recogida, canalización y reutilización de aguas pluviales que darán vida a un exuberante ecosistema sostenible; refrescantes jardines con especies autóctonas que requieren un mínimo mantenimiento; grandes superficies de paneles fotovoltaicos para la generación de energía de autoconsumo; incluso múltiples estaciones de carga para vehículos móviles eléctricos. Lujo es tener todo lo necesario respetando el ecosistema circundante y en su primera fase contará con 51 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios. Los edificios están diseñados como estructuras compactas que responden a la búsqueda constante de la eficiencia en el desarrollo por parte de los arquitectos y diseñadores. Estas decisiones, repartidas por los distintos puntos clave de la zona residencial, garantizan que su vivienda se mantenga a la temperatura adecuada tanto en invierno como en verano. Pero, sin duda, la característica principal de estas maravillosas viviendas serán sus amplias terrazas. De proporciones regulares, son los espacios ideales para la vida al aire libre. La integración del salón con estas amplias terrazas unirá su vivienda como un volumen habitable donde el interior se funde con el exterior. Además, la construcción en la zona está planificada para tener un impacto mínimo. La cuidadosa selección de los materiales de construcción ha permitido disfrutar permanentemente de las extraordinarias vistas que ofrece el entorno natural. Viviendas organizadas en torno a un salón abierto a una terraza-dormitorio. Vivir dentro y fuera de la casa. Las zonas comunes encarnan un espíritu profundamente natural. Al recorrer las distintas zonas, encontrará espacios ideales para pasear, realizar actividades deportivas y, sobre todo, utilizar la bicicleta. Reúnase con su pareja, familia o amigos en los clubes sociales; disfrute de plazas abiertas protegidas del sol y relájese en rincones frescos donde la vegetación prospera y el aire circula constantemente. ¿Y qué más? Tome nota: amplias y numerosas piscinas repartidas por toda la zona residencial, jardines sensoriales, espacios para la práctica del yoga, huertos de autoconsumo, talleres de bicicletas y zonas de lavado de mascotas.

### Más información

contact@bullmannproperties.com - www.bullmannproperties.com

[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/74727ec5/Talasa\\_Caelus\\_Integración\\_1\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/74727ec5/Talasa_Caelus_Integración_1_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/373aa608/Talasa\\_Caelus\\_Piscina\\_2\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/373aa608/Talasa_Caelus_Piscina_2_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/1d079902/Talasa\\_Caelus\\_Acceso\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/1d079902/Talasa_Caelus_Acceso_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/7faa75fd/Talasa\\_Caelus\\_Terraza\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/7faa75fd/Talasa_Caelus_Terraza_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ee1d0d0c/Talasa\\_Caelus\\_Salón\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ee1d0d0c/Talasa_Caelus_Salón_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/511737f6/Talasa\\_Caelus\\_Integración\\_Salón-Cocina\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/511737f6/Talasa_Caelus_Integración_Salón-Cocina_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f0f8a506/Talasa\\_Caelus\\_Dormitorio\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f0f8a506/Talasa_Caelus_Dormitorio_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/db4ea420/Talasa\\_Caelus\\_Baño\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/db4ea420/Talasa_Caelus_Baño_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/cb329f8c/Talasa\\_Caelus\\_Solarium\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/cb329f8c/Talasa_Caelus_Solarium_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/107a3e4d/Talasa\\_Caelus\\_Integración\\_2\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/107a3e4d/Talasa_Caelus_Integración_2_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6dbf55d4/talasa\\_caleus\\_1\\_large.png](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6dbf55d4/talasa_caleus_1_large.png)