

## Acogedora villa con vistas al mar cerca de Pedreguer, Costa Blanca

### Referencia

D734706

### Operación

For sale

### Propiedad

Resale

### Ubicación

### Tip de vivienda

### Dormitorios / Baños

3 / 3

### Tamaño

196 m<sup>2</sup> Construido / 905 m<sup>2</sup> Parcela

### Precio

449,000



**\*\*Acogedora Villa con Vistas al Mar en venta en Pedreguer, ES\*\*** Descubra esta encantadora villa situada en un hermoso jardín, a sólo 2 km de la vibrante ciudad de Pedreguer. Esta encantadora propiedad cuenta con impresionantes vistas al mar que crean un telón de fondo sereno para la vida cotidiana. Distribuida en dos plantas, la villa cuenta con un amplio salón-comedor con una acogedora chimenea, perfecta para las noches de relax. La cocina independiente totalmente equipada ofrece funcionalidad y facilidad, mientras que la amplia naya cubierta invita a disfrutar de cenas al aire libre o de momentos tranquilos con vistas al exuberante entorno. La villa incluye tres cómodos dormitorios, uno de ellos con baño en suite, que garantizan privacidad y comodidad. Un cuarto de baño familiar con bañera aumenta el atractivo de la casa. En el exterior encontrará un maravilloso jardín que rodea la propiedad, con una piscina privada y una cocina de verano equipada con barbacoa para entretener a amigos y familiares. Relájese en la zona chill-out o aproveche el garaje y el trastero para mayor comodidad. Con ventanas de doble acristalamiento y un sistema central de aire acondicionado que proporciona tanto calefacción como refrigeración, esta villa está diseñada para el confort durante todo el año. Con 196 m<sup>2</sup> de espacio construido en una generosa parcela de 905 m<sup>2</sup>, esta casa es perfecta para aquellos que buscan tranquilidad sin sacrificar la accesibilidad a los servicios locales. No pierda la oportunidad de hacer suya esta hermosa villa.

### Más información

contact@bullmannproperties.com - www.bullmannproperties.com

[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6a1b2dcd/IMG\\_6150\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6a1b2dcd/IMG_6150_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d5721edd/IMG\\_6143\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d5721edd/IMG_6143_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/71fff63c/IMG\\_6146\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/71fff63c/IMG_6146_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6365b2b1/IMG\\_6149\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6365b2b1/IMG_6149_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/afd7aa85/IMG\\_6153\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/afd7aa85/IMG_6153_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/e66aabf4/6f5f2cf6433ffd51a287\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/e66aabf4/6f5f2cf6433ffd51a287_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/2074e927/IMG\\_6159\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/2074e927/IMG_6159_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/28aef92d/IMG\\_6160\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/28aef92d/IMG_6160_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/9c2844d6/IMG\\_6161\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/9c2844d6/IMG_6161_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/b9ce9625/IMG\\_6167\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/b9ce9625/IMG_6167_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/864128c2/IMG\\_6169\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/864128c2/IMG_6169_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/7dac0d53/IMG\\_6168\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/7dac0d53/IMG_6168_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/7b190f76/IMG\\_6170\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/7b190f76/IMG_6170_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/7a98bff9/IMG\\_6171\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/7a98bff9/IMG_6171_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ade730f/IMG\\_6174\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ade730f/IMG_6174_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/1b36d649/IMG\\_6172\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/1b36d649/IMG_6172_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6f73ded4/IMG\\_6175\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6f73ded4/IMG_6175_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/9500d31f/IMG\\_6177\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/9500d31f/IMG_6177_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/0eff4861/IMG\\_6183\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/0eff4861/IMG_6183_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6eb80539/IMG\\_6181\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6eb80539/IMG_6181_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6377eff1/IMG\\_6184\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6377eff1/IMG_6184_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d94c0cbd/IMG\\_6186\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d94c0cbd/IMG_6186_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/49fb1e67/IMG\\_6190\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/49fb1e67/IMG_6190_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/3c9dbf53/IMG\\_6188\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/3c9dbf53/IMG_6188_large.jpg)