

Atico - duplex a poca distancia del centro en Denia, Costa Blanca

Referencia

D735814

Operación

For sale

Propiedad

Resale

Ubicación

Tip de vivienda

Dormitorios / Baños

2 / 2

Tamaño

70 m² Construido / m² Parcela

Precio

1,600



Este exclusivo ático está situado en una ubicación privilegiada en Denia, a sólo 500 metros de la playa, el puerto deportivo y el centro de la ciudad, en el complejo residencial Marina Real III de nueva construcción (construido en 2024). El piso amueblado de alta calidad se encuentra en la 4ª planta de un moderno edificio de nueva construcción y es fácilmente accesible en ascensor. La superficie habitable de unos 70 m² se distribuye en dos luminosos dormitorios con armarios empotrados a medida, dos modernos cuartos de baño con ducha a ras de suelo y un salón-comedor diáfano con cocina americana integrada y totalmente equipada. Electrodomésticos de alta calidad como lavavajillas, lavadora, microondas, vitrocerámica, frigorífico y congelador ya están incluidos - todos los electrodomésticos son nuevos y sin usar. Destaca especialmente el amplio balcón que da a la calle y la impresionante azotea privada con una superficie de aprox. 56 m², a la que se accede directamente a través del balcón. Disfrute del sol durante todo el día y de una fantástica vista del Montgó y del Castillo de Denia - un lugar ideal para relajarse o socializar al aire libre. Un moderno sistema de aire acondicionado con función de calefacción en todas las habitaciones garantiza un agradable clima interior. Además, el piso ha sido equipado con un sistema aerotérmico energéticamente eficiente, que representa el confort de la vida contemporánea con bajos costes de funcionamiento. La oferta también incluye un trastero y una plaza de aparcamiento subterráneo opcional (90 EUR/mes). El patio interior privado del complejo residencial ofrece dos amplias piscinas comunitarias con tumbonas, así como modernas zonas comunes con cocinas interiores y exteriores, perfectas para pasar horas de relax en un ambiente cultivado. La ubicación no podría ser mejor: En las inmediaciones encontrará todo lo necesario para sus necesidades diarias - supermercados como Lidl, Consum y masymas, farmacias, restaurantes, un centro médico y varios proveedores de servicios - todo a poca distancia a pie. El popular paseo marítimo es ideal para dar largos paseos a pie o en bicicleta, nadar o bucear. La proximidad al Parque Natural del Montgó también ofrece una amplia gama de oportunidades de ocio y senderismo.

Más información

contact@bullmannproperties.com - www.bullmannproperties.com

https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/76623ddc/IMG_6318_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f706e251/IMG_6319_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/60d17bc5/IMG_6320_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/714e0e78/IMG_6329_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d70004f2/IMG_6331_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f60d4f7e/IMG_6330_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6836dad1/IMG_6341_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/564c38ce/IMG_6335_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/34534672/IMG_6321_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/c491fc85/IMG_6324_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ee719da7/IMG_6322_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/7803ec18/IMG_6325_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ad0822f4/IMG_6326_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/77699e95/IMG_6327_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/bdf4a03c/IMG_6337_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/71c8f80b/IMG_6338_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/1ee15244/IMG_6336_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/cf74b24a/IMG_6339_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/52d1b453/IMG_6343_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/7a390498/IMG_6345_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a27117ef/IMG_6342_large.jpg