

Obra nueva planta baja se vende en La Sella Golf Resort, Costa Blanca

Referencia

D746925

Operación

For sale

Propiedad

Resale

Ubicación

Tip de vivienda

Dormitorios / Baños

2 / 1

Tamaño

154 m² Construido / m² Parcela

Precio

495,000



¡Atención, amantes del golf! Ofrecemos al mercado un exclusivo complejo de nueva construcción cerca del campo de golf La Sella, en Pedreguer, Costa Blanca. Esta elegante promoción cuenta con tres tipos de apartamentos distintos, cada uno de ellos cuidadosamente diseñado para maximizar la luz natural, la orientación y la vida al aire libre, al tiempo que garantiza el confort, la privacidad y la armonía arquitectónica. Las residencias están acabadas con los más altos estándares, incluyendo suelos de cerámica, ventanas de aluminio con doble acristalamiento, excelente aislamiento, calefacción por suelo radiante e instalaciones modernas. Cada apartamento cuenta con su propia bomba de calor y paneles solares en la azotea, lo que permite alcanzar una eficiencia energética excepcional y reducir el consumo. Los residentes disfrutan de servicios de primera calidad, como piscina privada, aparcamiento subterráneo, jardines paisajísticos y aparcamiento para invitados. Espacios interiores La zona de estar diáfana cuenta con ventanas de suelo a techo que conectan a la perfección con una amplia terraza, combinando el confort interior con la vida al aire libre mediterránea. La moderna cocina incluye una isla central, amplio espacio de almacenamiento y electrodomésticos de bajo consumo, ideales tanto para cocinar como para recibir invitados. El apartamento ofrece dos elegantes dormitorios. La suite principal incluye un refinado cuarto de baño en suite, mientras que el segundo dormitorio ofrece flexibilidad para invitados o como oficina en casa, con acceso a un segundo cuarto de baño. Zonas exteriores y comunes La amplia terraza, equipada con una cocina exterior, invita a disfrutar de comidas relajadas y reuniones sociales. Las zonas comunes incluyen un jardín paisajístico, una gran piscina y un minigolf, todo ello diseñado para el ocio y el disfrute en un entorno mediterráneo sostenible. Detalles clave de este fantástico apartamento en planta baja: Superficie total construida: 123,50 m² Superficie habitable: 97,00 m² Terraza cubierta: 26,50 m² Terraza descubierta: 11,50 m² Terraza con pérgola: 10,40 m² Jardín privado: 26,00 m² Aparcamiento y trastero: plaza de aparcamiento subterráneo privada y trastero con cerradura.

Más información

contact@bullmannproperties.com - www.bullmannproperties.com

https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/616473a3/cf8d9a9a050e9166f82b_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/3993b9a1/000e20a7d17e35f11887_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/35072251/ac6900092857e40375ab_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d7c19250/8ca707a34e3196a99851_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/382b1689/41a638de9de1bb2a7274_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6f533a76/34ea8c76a872bc18cb4c_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/de88bd9f/268dfc350a219b332a0e_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f99cf009/d20f9c674c0a0571a050_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6ec17d82/1c4aeb33599827857d6d_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6c7b8fc2/b5eb2d1947c28a948c3c_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/0e372a73/b0fdf99ae7735492258d_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/b3beb7b8/Vivienda_1_large.jpg