

Preciosa villa moderna cerca del mar

Referencia
D752184

Operación
For sale

Propiedad
Resale

Ubicación

Tip de vivienda

Dormitorios / Baños
3 / 3

Tamaño
313 m² Construido / 1800 m² Parcela

Precio
848,000

Esta elegante y moderna villa se encuentra a tan solo 200 metros del mar y de la hermosa playa de Almadrava. Situada en una zona tranquila y al mismo tiempo cerca de supermercados y restaurantes, la propiedad ofrece un entorno residencial excepcional que combina confort y privacidad. La vivienda se ubica sobre una amplia parcela de aproximadamente 1.800 m² y destaca por su diseño bien pensado y sus numerosas prestaciones de alta calidad. Además de la villa principal, la propiedad dispone de un edificio independiente de aproximadamente 25 m² destinado al almacenamiento de herramientas y utensilios de jardín, una zona de barbacoa, un extenso jardín con árboles frutales y ornamentales, y una gran piscina ideal para el descanso y el ocio. La villa cuenta con una superficie construida de aproximadamente 317 m², distribuida en dos plantas. En la planta baja se encuentran un luminoso salón-comedor, una cocina totalmente equipada, un dormitorio con baño en suite, un despacho, un lavadero y una amplia terraza cubierta. Mediante una escalera interior se accede a la planta superior, que dispone de dos dormitorios adicionales, dos baños y una terraza cubierta. Desde esta planta también se accede a la azotea, donde se encuentra una terraza-solárium y dos trasteros que pueden convertirse fácilmente en un gimnasio o una oficina. Desde la azotea se disfrutan magníficas vistas a la montaña Segaria y, al otro lado, al mar. La vivienda está equipada con comodidades modernas como paneles solares, calefacción por suelo radiante en todas las estancias, persianas eléctricas y ventanas con doble acristalamiento, lo que garantiza un alto nivel de confort y eficiencia energética. Esta villa es ideal tanto como residencia vacacional para toda la familia como para vivir durante todo el año. La propiedad se vende completamente amueblada.

Más información
contact@bullmannproperties.com - www.bullmannproperties.com



https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/85e10fa0/image00100_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/e39f45a4/image00037_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/51f000be/image00092_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6dd4d631/image00011_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/773acf14/image00013_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ee2e88f2/image00014_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/2649ff83/image00016_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/76315a82/image00005_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/1e36cbb2/image00060_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/57b86f7c/image00018_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/b147e2ba/image00062_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ff9a083d/image00064_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/3988595b/image00024_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a69b05eb/image00027_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/9c60ebf2/image00030_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/7f6aa256/image00032_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d397e3ef/image00041_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f514c5f3/image00042_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/39c79ceb/image00045_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a7edf08e/image00048_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/c93f28b4/image00050_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/83e4e2d7/image00055_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/bc667d21/image00058_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/0ae8e209/image00059_large.jpeg